

Jubiläum: Landeswappen an LIG-Geschäftsführer überreicht!

10 Jahre sind vergangen, seit die Landesimmobiliengesellschaft Kärnten GmbH gegründet wurde. Die Dienstleistungen der LIG haben inzwischen über die Landesgrenzen hinweg an Anerkennung gewonnen. Der Mehrwert zeigt sich sowohl in der Qualität der durchgeführten Bauvorhaben als auch in der Zufriedenheit der Nutzer. Die LIG ist damit unumstritten ein Erfolgsmodell des Landes Kärnten.

Feierstimmung herrschte vergangene Woche bei der Landesimmobiliengesellschaft Kärnten GmbH (LIG). Die beiden LIG-Geschäftsführer Johann Polzer und René Oberleitner konnten unter anderem LHStv. Uwe Scheuch, LHStv. Dr. Peter Kaiser sowie LR Harald Dobernik und LR Dr. Josef Martinz begrüßen.

Dobernik erklärte als Eigentümervertreter des Landes, dass in den vergangenen zehn Jahren von der LIG 150 Bauprojekte erfolgreich umgesetzt werden konnten. „Insgesamt wurden 250 Mio. Euro investiert, wobei über 80 Prozent der Aufträge den Kärntner Betrieben zugute gekommen sind. Das ist ein wichtiger Beitrag für die Stärkung der heimischen Wirtschaft. Heute verfügt die LIG über 80 hochwertige Immobilien

in allen Bezirken Kärntens und investiert weiter“, sagte Dobernik. Als besondere Auszeichnung überreichte Dobernik im Namen von Landeshauptmann Gerhard Dörfler den beiden LIG-Geschäftsführern Polzer und Oberleitner das Kärntner Landeswappen. In Ansprachen verwiesen die beiden Geschäftsführer darauf, dass sich die Bilanzsumme der LIG innerhalb von nur zehn Jahren um rund 100 Prozent gesteigert hat.

260.000 m² Nutzfläche gemanagt

Das Anlagevermögen, welches primär aus Liegenschaften besteht, stellt mit einem Buchwert von rund 185 Mio. Euro den größten Anteil dar. In den letzten zehn Jahren wurden rund 105 Mio. Euro in werterhö-



Die beiden LIG-Geschäftsführer Mag. René Oberleitner und DI Johann Polzer bei der Verleihung des Landeswappens mit den Spitzen der Kärntner Landespolitik.

hende Baumaßnahmen und Neubauten investiert. In zehn Jahren ist es gelungen, den Umsatz sukzessive auf rund 25 Mio. (2010) zu steigern.

Die LIG wird sowohl von einem kompetenten Aufsichtsrat als auch dem Eigentümer bestmöglich begleitet und kontrolliert. Darüber hinaus erfolgen regelmäßige Prüfungen durch unabhängige Wirtschaftsprüfer und den Rechnungshof, wobei der Arbeit der LIG ein positives Zeugnis attestiert wird. Das Selbstverständnis der LIG, als Treuhänder öffentlicher Mittel zu agieren, hat sowohl für die Vergangenheit als auch für die Zukunft Bestand und Berechtigung.

Als Komplettanbieter im Bereich der Landesimmobili-

bilien ist die LIG für alle technischen, rechtlichen und wirtschaftlichen Fragestellungen kompetenter Ansprechpartner und vor allem Dienstleister. Die LIG beurteilt Immobilien, entwickelt und managt sie strategisch, sodass diese einen Mehrwert für die Nutzer und das Land Kärnten darstellen. Damit ist sichergestellt, dass das Geld des Steuerzahlers sparsam und wirtschaftlich eingesetzt wird.



Das LIG-Team mit Landesrat Dobernik und den Geschäftsführern.

Foto: LIG